

מענה לשאלות הבהרה			טופס:
פרק משני:	עריכת מכרז	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות	
תת פרק:	פרסום מכרז וניהולו		
הוראה מקשרת:	7.4.3.2		
מספר טופס:	7.4.3.2.2.ט		
מהדורה:	01		
תת מהדורה: 01			

תאריך: 10.10.2019

שם הוועדה	משרד/יחידה
ועדת מכרזים מיוחדת למכירה ומימוש זכויות המדינה (מקרקעין)	משרד האוצר – מינהל הדיור הממשלתי

פרטי מכרז

שם המכרז	מספר מכרז (מס' סידורי+שנה)
שכירת נכס ברחוב יפה נוף 124, חיפה	נ-23/19 9

מסמך תשובות הבהרה שני

ועדת המכרזים מודיעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות ליום 3.12.2019

בשעה 11:00.

בהתאם לכך על המציעים להאריך את תוקף הערבות עד ליום 2.4.2020

בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מסמכי המכרז יתוקנו באופן הבא:

התיקון	הסעיף במכרז	מספר סידורי
סעיף 5 לתנאים המיוחדים שבטופס ההצעה לשכירת הנכס יוחלף בנוסח הבא: "השימוש בנכס יותר לבית מלון ולבית ספר למלונאות, לפי הוראות התכנית התקפה. ככל שהזוכה יבקש לעשות שימוש בשטחים המיועדים לפי התכנית לבית ספר למלונאות כבית מלון יהיה עליו להשיג היתר לשימוש חורג זה. בנוסף, הזוכה יהיה רשאי ליזום תכנית לשינוי ייעודו של הנכס, בכפוף להסכמת המשכיר, ובלבד שהייעוד החדש המוצע ישביח את הנכס".	סעיף 5 לתנאים המיוחדים שבטופס ההצעה לשכירת הנכס	1
סעיף 7 לתנאים המיוחדים שבטופס ההצעה לשכירת הנכס יוחלף בנוסח הבא: "הזוכה יהיה רשאי להשכיר שטחים בנכס בשכירות משנה, בכפוף לקבלת הסכמה מראש ובכתב מהמשכיר ובכפוף לכל דין. לא יהיה בהשכרת משנה כדי לגרוע מחובותיו של הזוכה כלפי המשכיר".	סעיף 7 לתנאים המיוחדים שבטופס ההצעה לשכירת הנכס	2

מצ"ב נוסח עדכני של חוברת המכרז. המציעים יהיו רשאים להגיש, במסגרת הצעתם, את חוברת המכרז בנוסח העדכני או בנוסח המקורי, אך בכל מקרה יהיו מחויבים לצרף להצעתם את מלוא הודעות הבהרה כשהן חתומות בשולי כל עמוד, והיו מחויבים לאמור בהודעות הנ"ל.

עמוד 1 מתוך 1	01.08.2017	בתוקף מיום:
מנהל מינהל הרכש הממשלתי	מירב קדם	שם המאשר:
תפקיד:		